

RESIDENCIAL VISTA DO VALE

<https://goo.gl/maps/bReeWntTfUN2>

Próximo a Vila Olímpica e Alphaville B. Estados

TABELA PROMOCIONAL



REGISTRO INCORPORAÇÃO: R-7-20.326 CARTÓRIO EUNÁPIO TORRES

ENTREGA em JUN/2021 - já em acabamento/revestimento

Apt°	m²	Vagas	Valor	13% Sinal	11% Mensais (30X)	8% Inter. 6x6 (5X)	68% Financ. Banc.	
101	86,80	2	VENDIDO					
102	68,60	1 DESC	R\$ 240.100,00	R\$ 31.213,00	R\$ 880,37	R\$ 3.841,60	R\$ 163.268,00	
103	68,60	1	VENDIDO					
104	86,80	2	VENDIDO					
201	86,80	2	VENDIDO					
202	68,60	1 DESC	VENDIDO					
203	68,60	1 DESC	VENDIDO					
204	86,80	2	VENDIDO					
301	86,80	2	VENDIDO					
302	68,60	1 DESC	VENDIDO					
303	68,60	1 DESC	VENDIDO					
304	86,80	2	VENDIDO					
401	86,80	2	VENDIDO					
402	68,60	1 DESC	VENDIDO					
403	68,60	1 DESC	VENDIDO					
404	86,80	2	VENDIDO					
501	86,80	2	VENDIDO					
502	68,60	1	VENDIDO					
503	68,60	1	VENDIDO					
504	86,80	2	VENDIDO					
601	86,80	2	VENDIDO					
602	68,60	1	VENDIDO					
603	68,60	1	VENDIDO					
604	86,80	2	VENDIDO					
701	86,80	2	VENDIDO					
702	68,60	1	VENDIDO					
703	68,60	1	VENDIDO					
704	86,80	2	VENDIDO					
801	86,80	2	VENDIDO					
802	68,60	1	VENDIDO					
803	68,60	1	VENDIDO					
804	86,80	2	R\$ 389.524,29	R\$ 50.638,16	R\$ 1.428,26	R\$ 6.232,39	R\$ 264.876,52	
901	86,80	2	VENDIDO					
902	68,60	1	R\$ 298.865,73	R\$ 38.852,54	R\$ 1.095,84	R\$ 4.781,85	R\$ 203.228,69	
903	68,60	1	R\$ 298.866,28	R\$ 38.852,62	R\$ 1.095,84	R\$ 4.781,86	R\$ 203.229,07	
904	86,80	2	R\$ 392.305,29	R\$ 50.999,69	R\$ 1.438,45	R\$ 6.276,88	R\$ 266.767,60	
1001	86,80	2	VENDIDO					
1002	68,60	1	R\$ 301.646,73	R\$ 39.214,07	R\$ 1.106,04	R\$ 4.826,35	R\$ 205.119,77	
1003	68,60	1	R\$ 301.647,28	R\$ 39.214,15	R\$ 1.106,04	R\$ 4.826,36	R\$ 205.120,15	
1004	86,80	2	R\$ 395.086,29	R\$ 51.361,22	R\$ 1.448,65	R\$ 6.321,38	R\$ 268.658,68	
1101	86,80	2	R\$ 362.900,11	R\$ 47.177,01	R\$ 1.330,63	R\$ 5.806,40	R\$ 246.772,07	
1102	68,60	1	R\$ 304.427,73	R\$ 39.575,60	R\$ 1.116,23	R\$ 4.870,84	R\$ 207.010,85	
1103	68,60	1	R\$ 304.428,28	R\$ 39.575,68	R\$ 1.116,24	R\$ 4.870,85	R\$ 207.011,23	
1104	86,80	2	R\$ 397.867,29	R\$ 51.722,75	R\$ 1.458,85	R\$ 6.365,88	R\$ 270.549,76	
1201	86,80	2	R\$ 365.681,11	R\$ 47.538,54	R\$ 1.340,83	R\$ 5.850,90	R\$ 248.663,15	
1202	68,60	1	R\$ 307.208,73	R\$ 39.937,13	R\$ 1.126,43	R\$ 4.915,34	R\$ 208.901,93	
1203	68,60	1	R\$ 307.209,28	R\$ 39.937,21	R\$ 1.126,43	R\$ 4.915,35	R\$ 208.902,31	
1204	86,80	2	R\$ 400.648,29	R\$ 52.084,28	R\$ 1.469,04	R\$ 6.410,37	R\$ 272.440,84	
1301	86,80	2	VENDIDO					
1302	68,60	1	R\$ 309.989,73	R\$ 40.298,66	R\$ 1.136,63	R\$ 4.959,84	R\$ 210.793,01	
1303	68,60	1	R\$ 309.990,28	R\$ 40.298,74	R\$ 1.136,63	R\$ 4.959,84	R\$ 210.793,39	
1304	86,80	2	R\$ 403.429,29	R\$ 52.445,81	R\$ 1.479,24	R\$ 6.454,87	R\$ 274.331,92	

1401	86,80	2	R\$ 371.243,11	R\$ 48.261,60	R\$ 1.361,22	R\$ 5.939,89	R\$ 252.445,31	
1402	68,60	2	R\$ 327.770,73	R\$ 42.610,19	R\$ 1.201,83	R\$ 5.244,33	R\$ 222.884,09	
1403	68,60	2	R\$ 327.771,28	R\$ 42.610,27	R\$ 1.201,83	R\$ 5.244,34	R\$ 222.884,47	
1404	86,80	2	R\$ 406.210,29	R\$ 52.807,34	R\$ 1.489,44	R\$ 6.499,36	R\$ 276.223,00	
1501	86,80	2	R\$ 415.582,34	R\$ 54.025,70	R\$ 1.523,80	R\$ 6.649,32	R\$ 282.595,99	
1502	68,60	2	R\$ 365.613,03	R\$ 47.529,69	R\$ 1.340,58	R\$ 5.849,81	R\$ 248.616,86	
1503	68,60	2	R\$ 365.613,65	R\$ 47.529,77	R\$ 1.340,58	R\$ 5.849,82	R\$ 248.617,28	
1504	86,80	2	R\$ 454.434,76	R\$ 59.076,52	R\$ 1.666,26	R\$ 7.270,96	R\$ 309.015,64	
1601	86,80	2	R\$ 418.672,34	R\$ 54.427,40	R\$ 1.535,13	R\$ 6.698,76	R\$ 284.697,19	
1602	68,60	2	R\$ 368.703,03	R\$ 47.931,39	R\$ 1.351,91	R\$ 5.899,25	R\$ 250.718,06	
1603	68,60	1	R\$ 353.703,65	R\$ 45.981,47	R\$ 1.296,91	R\$ 5.659,26	R\$ 240.518,48	
1604	86,80	2	R\$ 457.524,76	R\$ 59.478,22	R\$ 1.677,59	R\$ 7.320,40	R\$ 311.116,84	
1701	86,80	2 LIVRES	R\$ 431.762,34	R\$ 56.129,10	R\$ 1.583,13	R\$ 6.908,20	R\$ 293.598,39	
1702	68,60	2	R\$ 371.793,03	R\$ 48.333,09	R\$ 1.363,24	R\$ 5.948,69	R\$ 252.819,26	
1703	68,60	2	R\$ 371.793,65	R\$ 48.333,17	R\$ 1.363,24	R\$ 5.948,70	R\$ 252.819,68	
1704	86,80	2	R\$ 460.614,76	R\$ 59.879,92	R\$ 1.688,92	R\$ 7.369,84	R\$ 313.218,04	
1801	86,80	2 LIVRES	R\$ 434.852,34	R\$ 56.530,80	R\$ 1.594,46	R\$ 6.957,64	R\$ 295.699,59	
1802	68,60	1	R\$ 359.883,03	R\$ 46.784,79	R\$ 1.319,57	R\$ 5.758,13	R\$ 244.720,46	
1803	68,60	2	R\$ 359.883,65	R\$ 46.784,87	R\$ 1.319,57	R\$ 5.758,14	R\$ 244.720,88	
1804	86,80	2 LIVRES	R\$ 473.704,76	R\$ 61.581,62	R\$ 1.736,92	R\$ 7.579,28	R\$ 322.119,24	
1901	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
1902	68,60	1	VENDIDO					
1903	68,60	1	VENDIDO					
1904	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2001	86,80	2 LIVRES	R\$ 441.032,34	R\$ 57.334,20	R\$ 1.617,12	R\$ 7.056,52	R\$ 299.901,99	
2002	68,60	1	R\$ 366.063,03	R\$ 47.588,19	R\$ 1.342,23	R\$ 5.857,01	R\$ 248.922,86	
2003	68,60	1	R\$ 366.063,65	R\$ 47.588,27	R\$ 1.342,23	R\$ 5.857,02	R\$ 248.923,28	
2004	86,80	2 LIVRES	R\$ 479.884,76	R\$ 62.385,02	R\$ 1.759,58	R\$ 7.678,16	R\$ 326.321,64	
2101	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2102	68,60	1	VENDIDO					
2103	68,60	1	VENDIDO					
2104	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2201	86,80	2 LIVRES	R\$ 447.212,34	R\$ 58.137,60	R\$ 1.639,78	R\$ 7.155,40	R\$ 304.104,39	
2202	68,60	1	R\$ 372.243,03	R\$ 48.391,59	R\$ 1.364,89	R\$ 5.955,89	R\$ 253.125,26	
2203	68,60	1	R\$ 372.243,65	R\$ 48.391,67	R\$ 1.364,89	R\$ 5.955,90	R\$ 253.125,68	
2204	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2301	86,80	2 LIVRES	R\$ 450.302,34	R\$ 58.539,30	R\$ 1.651,11	R\$ 7.204,84	R\$ 306.205,59	
2302	68,60	1	R\$ 375.333,03	R\$ 48.793,29	R\$ 1.376,22	R\$ 6.005,33	R\$ 255.226,46	
2303	68,60	1	R\$ 375.333,65	R\$ 48.793,37	R\$ 1.376,22	R\$ 6.005,34	R\$ 255.226,88	
2304	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2401	86,80	2 LIVRES	R\$ 453.392,34	R\$ 58.941,00	R\$ 1.662,44	R\$ 7.254,28	R\$ 308.306,79	
2402	68,60	1	R\$ 378.423,03	R\$ 49.194,99	R\$ 1.387,55	R\$ 6.054,77	R\$ 257.327,66	
2403	68,60	1	R\$ 378.423,65	R\$ 49.195,07	R\$ 1.387,55	R\$ 6.054,78	R\$ 257.328,08	
2404	86,80	2 LIVRES	VENDIDO					
2501	248,29	2	R\$ 1.380.988,98	R\$ 179.528,57	R\$ 5.063,63	R\$ 22.095,82	R\$ 939.072,51	
2502	68,60	1	R\$ 381.513,03	R\$ 49.596,69	R\$ 1.398,88	R\$ 6.104,21	R\$ 259.428,86	
2503	68,60	1	R\$ 381.513,65	R\$ 49.596,77	R\$ 1.398,88	R\$ 6.104,22	R\$ 259.429,28	
2504	248,29	2	R\$ 1.483.284,46	R\$ 192.826,98	R\$ 5.438,71	R\$ 23.732,55	R\$ 1.008.633,43	

PROMOCIONAL em amarelo até 28/02/19

VAGAS DE GARAGENS EXTRAS: R\$26.000,00

EM VERDE, RESERVADO

EDIFÍCIO composto de 30 pavimentos, sendo 25 pavimentos tipo. 4 apartamentos por andar, 2 elevadores

LAZER COM: Quadra Poliesportiva, Piscinas Adulto e Infantil, Churrasqueira, Playground, Petcare, Salão de Festas, Salão de Jogos, Brinquedoteca, Academia, Home Cinema e Digital Room(Lan House). **ENTREGUES EQUIPADOS E DECORADOS.**

Apartamentos:

Tipo 1	3Q/1suíte, BWC de Serviço	Nascente Norte
Tipo 2, 3	2Q/1suíte	Nascente
Tipo 4	3Q/1suíte, BWC de Serviço	Nascente Sul
Cobertura 1	3Q/2 SUÍTES	Nascente Norte
Cobertura 4	3Q/2 SUÍTES	Nascente Sul



www.grupomaia.com.br

OBS: Valores serão corrigidos pelo INCC até a entrega das chaves. Após, juros de 1% + IGPM ao mês. Detalhes no contrato de compra e venda.

05/02/19

OBS: valores promocionais não válidos para permutas ou negociações com imóveis.